

ホテルサンローラ・えちご川口温泉の概要

(1) 施設概要

【ホテルサンローラ】

- ・平成 19 年 7 月宿泊棟オープン、同年 12 月研修棟オープン
- ・事業費 10 億 9,110 万円
(うち起債 6 億 8,200 万円、元利償還金は 21 年度 6,720 万円)
- ・施設内容 客室数 34 室 (和室 6 室・洋室 28 室、定員 78 人)、
大・中・和研修室、レストラン等

【えちご川口温泉】

- ・平成 15 年 7 月本館棟オープン、平成 17 年 7 月温泉・プール棟オープン
- ・事業費 24 億 3,340 万円
(うち起債 18 億 5,550 万円、元利償還金は 21 年度 2 億 2,000 万円)
- ・施設内容 温泉 (大浴槽、露天風呂等)、プール (トレーニングプール、
造波プール等)、交流拠点施設 (広間、売店、レストラン、ト
レーニングルーム等)

(2) 利用者数

	17 年度	18 年度	19 年度	20 年度
ホテル	—	—	5,548 人	15,800 人
温泉	125,025 人	218,902 人	190,806 人	173,532 人

(3) 管理運営

- ・(株) えちご川口農業振興公社 (川口町が 80% 出資する第三セクター) が
19 年度から 5 年間の指定管理契約により、ホテル、温泉を運営
- ・指定管理料は、温泉が 21 年度 4,000 万円 (20 年度 4,500 万円)、ホテルは
指定管理料なし

(4) 収支状況

- ・指定管理料を除く 20 年度収支は、ホテルと温泉を合わせて約▲1,970 万円。
- ・ホテルの収入増加や両施設の経費節減（人件費、委託料、コンサルタント料等の削減）により、収支は改善している。

	19 年度	20 年度
ホテル	▲4,928 万円	▲626 万円
温泉	▲7,058 万円	▲1,344 万円
合計	▲1 億 1,986 万円	▲1,970 万円

(5) (株) えちご川口農業振興公社の概要

- ・資本金 5,000 万円（川口町 4,000 万円、J A 北魚沼 1,000 万円）
- ・平成 14 年 10 月 4 日設立
- ・代表取締役社長は川口町・岡村町長

(6) (株) えちご川口農業振興公社の収支状況

- ・ホテル、温泉のほか、交流物産館「あぐりの里」、古民家、コテージの指定管理契約による収入を含む 20 年度収支は、約 3,495 万円。

19 年度（うち指定管理料）	20 年度（うち指定管理料）
▲4,147 万円（7,115 万円）	約 3,495 万円（4,610 万円）