

## 全区画の予約分譲が決定！ 長岡北スマート流通産業団地に新たに9社が進出

長岡市は、「長岡北スマート流通産業団地」第3期エリア8社（13区画 約9.4ha）及び第2期エリア1社（再募集1区画 約0.5ha）について、昨年9月から10月末まで予約分譲の申し込み受付を行い、このたび9社の予約分譲先企業を決定しました。これにより、長岡北スマート流通産業団地全区画の進出企業が決定しました。

今後も、長岡北スマートインターチェンジに直結する立地を活かし、市内企業や4大学1高専などとの連携を深めながら、地域経済の活性化や定住人口の増加を目指します。

### 1 進出企業の概要

(1) 第3期エリア 13区画 約9.4ha 内定企業8社

区画番号	内定企業名	本社所在地	進出形態	業種	分譲予定面積 (㎡)
①	㈱ゼストホールディングス	群馬県太田市	移転・増設	物品賃貸業	15,206
②	㈱ネットワークス	長岡市	増設	運送業	15,190
③⑥	中越運送㈱	新潟市	移転・増設	運送業	18,118
④⑤	㈱ナカノオート	長岡市	集約・増設	自動車整備業	17,145
⑦⑧⑨	㈱難波製作所	長岡市	増設	金属製品製造業	16,059
⑩⑪	後日公表(注)	長岡市	移転・増設	運送業	6,020
⑫	㈱トックス	長野県佐久市	移転・増設	運送業	3,010
⑬	日本メディカルオーダー㈱	長岡市	移転・増設	医療機器製造販売業	3,010
合 計					93,758

※区画番号順  
※従業員数(見込)  
8社合計約300人  
うち新規雇用約70人

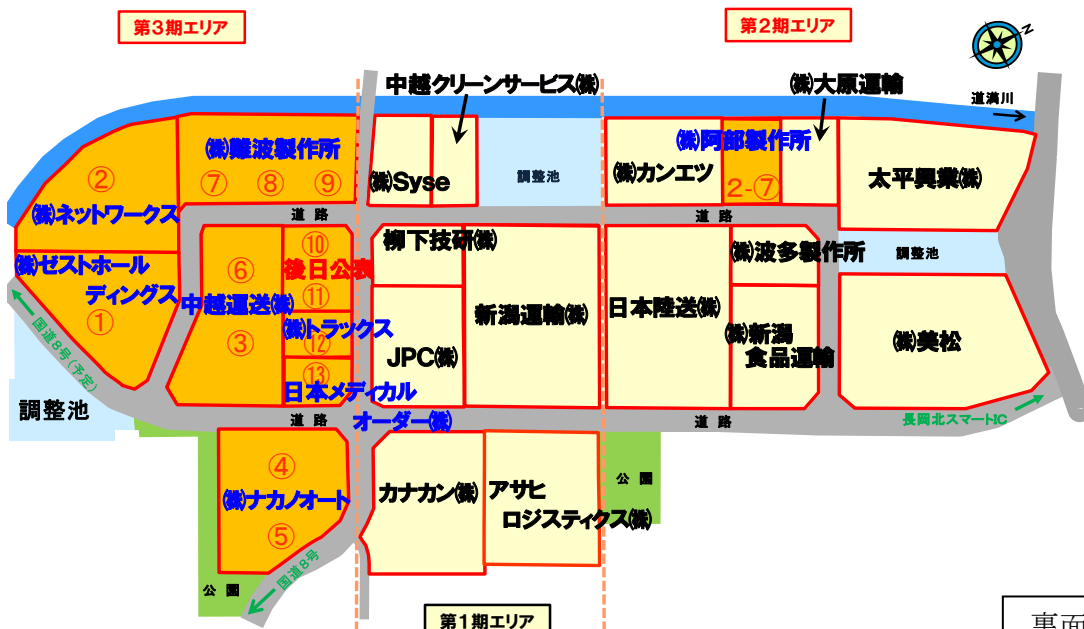
※面積は確定測量等により変動します

(注)企業の都合により社名は後日公表

(2) 第2期エリア 1区画 約0.5ha 内定企業1社

2-⑦	㈱阿部製作所	長岡市	増設	建設用金物製造業	5,000
-----	--------	-----	----	----------	-------

(3) 区画図



裏面に続く

## 2 申込状況・選定方法等

(1) 申込企業 14社 (申込希望面積 約12ha)

(2) 選定基準・方法

①企業の概要

(経営内容の健全性、安定性、製品やサービスの付加価値、生産性、雇用形態など)

②事業計画の内容

(進出形態、設備投資計画、人員配置計画、公害防止対策など)

③地域経済への寄与および市内既存産業への貢献度

(産学官の連携・波及効果、若者の雇用の場や定住支援など)

上記の選定基準を総合的に審査し、希望区画を考慮のうえで企業を選定したもの

## 3 今後のスケジュール

- ・令和3年4月以降 第3期 進出協定の締結
- ・令和3年夏期 第2期 造成工事完了
- ・令和3年夏～秋期 第2期 本契約の締結
- ・令和4年夏期 第3期 造成工事完了
- ・令和4年夏～秋期 第3期 本契約の締結

## 4 長岡北スマート流通産業団地の全体概要

(1) 分譲面積 約26.7ha (第1期 約7.7ha、第2期 約9.6ha、第3期 約9.4ha)

(2) 区画数 33区画 (第1期 9区画、第2期 11区画、第3期 13区画)

(3) 進出企業数 23社 (第1期 7社、第2期 8社、第3期 8社)

(4) 予想される経済効果

- ・設備投資額 約213億円 (建物・設備：約170億円、用地：約43億円)
- ・売上額 約250億円
- ・雇用人数 約1,000人 (うち新規雇用人数：約350人)

問い合わせ：長岡市商工部産業立地課 電話0258-39-2298